

Довідка про громадське обговорення

Детального плану частини громадської зони та зони озеленення в районі вул. Київська смт Слобожанське території Слобожанської селищної територіальної громади та звіту про стратегічну екологічну оцінку до нього (звіт СЕО).

№	Автор зауваження	Формулювання в проекті ДПТ/Звіті СЕО, до якого висловлено зауваження	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
До проекту ДПТ					
1	Анна Соколова		Прибрати наявну парковку біля СК «Максимум», розмістити там зону відпочинку та озеленення	Враховано	На арк. 3-6 відкориговано проектний план, розміщено озеленення, прибрано паркувальний майданчик, запроектовано пожежний проїзд вздовж фасаду існуючої будівлі
2	Анна Соколова		Залишити зелену зону по вул. Київська в наявних габаритах	Враховано	На арк. 3-6 відкориговано проектний план, розміщено озеленення в наявних габаритах
3	Сергій Воронін		Щодо розміщення огорожі вздовж меж парку та формування вхідної пропускної системи	Не враховано	Проектом передбачено кілька входів. Рішення щодо встановлення огорожі та його типу має вирішуватися на стадії робочого проектування. Рішення щодо встановлення вартості входу має вирішуватися на рівні управління діяльністю парку та не є предметом розгляду містобудівної документації. Рекомендуємо розглянути та врахувати зауваження на наступних стадіях проектування
4	Дунін Олександр	Рішення щодо розробки ДПТ	В чому доцільність розміщення парку на даній території? Більш доцільно	Не враховано	Питання не відноситься до містобудівної документації. Відповідно до діючого генерального

			реконструювати Парк Дружби по Слобожанському проспекту		плану смт Слобожанське територія проектування передбачена для розміщення зеленої зони смт. Фактично, це єдина територія, що передбачена для розміщення великої зеленої зони на території смт Слобожанське. Щодо реконструкції Парку Дружби – він відноситься до території м. Дніпро та не може фінансуватися бюджетом смт.
5	Стахов Андрій	Рішення про ДПТ	Проект не в інтересах громади, а в інтересах приватного інвестору	Не враховано	Проект розроблено відповідно до раніше затвердженого генерального плану, яким передбачено и розвиток громадської зони в районі вул. Київської і облаштування великої зеленої зони
6	Бутиріна Світлана	Рішення про ДПТ	Проти захвату берегової лінії озера. За законом берегова лінія (мінімум 25 м) повина залишатися загальнодоступною.	Не враховано	Проектом передбачена прибережно-захисна смуга. Проектом передбачено розміщення загальнодоступної зеленої зони навколо озер (парку)
7	Ведмідь Станіслав		Необхідно врахувати інтереси жителів мікрорайону Золоті ключі в питанні безпеки та організувати окремий в'їзд в парк в обхід мікрорайону	Враховано	Проектом передбачено всі в'їзди в паркову зону за межами Золотих ключів (зі сторони Донецького шосе та перспективно - з Слобожанського проспекту)
8	Василенко Олексій		Необхідно врахувати інтереси жителів мікрорайону Золоті ключі в питанні безпеки та	Не враховано	Проектом передбачено основні в'їзди з вул. Донецьке шосе та перспективний повз мікрорайон Золоті ключі з пр. Слобожанський

			облаштування тільки двох в'їздів – з пр. Слобжанський (через мікрорайон Золоті ключі) та вул. Соборна		
9	Василенко Олексій		Необхідно врахувати інтереси жителів мікрорайону Золоті ключі в питанні інженерного забезпечення та передбачити модернізацію мереж перед підключенням додаткових потужностей СК Максимус за рахунок СК Максимус	Не враховано	Проектом передбачено збільшення навантаження на мережу, проте рішення щодо модернізації та джерела її фінансування приймає розпорядник мереж при видачі ТУ на підключення
10	Яковлева Олена	Пункт 3.6 ПЗ Інженерне обладнання	Заборонити приєднання СК Максимус до існуючих мереж, зокрема каналізації, зобов'язати СК Максимус збудувати власні очисні споруди	Не враховано	Територія що проектується – знаходиться в населеному пункті. Відповідно до існуючого законодавства всі об'єкти громадської та житлової забудови мають бути підключені до централізованої каналізаційної мережі. В даному випадку доцільнішим є розгляд питання щодо модернізації існуючої мережі. Рішення щодо модернізації та джерела фінансування існуючих мереж приймає розпорядник мереж при видачі ТУ на підключення
11	Яковлева Олена	Пункт 3.8 ПЗ Озеленення та благоустрій	Виправити дані щодо поточного стану	Враховано частково	Виправлено в ПЗ, п 3.8

			<p>благоустрою, оскільки зазначене формулювання (щодо занедбаності стану озера) не відповідає дійсності. Водойма знаходиться в належному природньому стані та будь-які будівельні та рекреаційні заходи призведуть до зникнення існуючої фауни – поселення качок, фазанів та лебедів.</p>		
12	Яковлева Олена		<p>Запропонований проект ставить під загрозу безпеку мешканців Золотих ключів. Відкриття вулиць та облаштування вільного доступу до Золотих ключів поставить під загрозу безпеку та погіршить криміногенну обстановку.</p>	Враховано частково	Проектом не передбачено доступ до парку через Золоті ключі.
До проекту звіту про СЕО					
1	-	-	-	-	-

Довідка про консультації

Детальний план частини громадської зони та зони озеленення в районі вулиці Київська смт Слобожанське території Слобожанської селищної територіальної громади та звіту про стратегічну екологічну оцінку до нього (звіт СЕО).

№	Уповноважений орган	Формулювання в проекті ДПТ/Звіті СЕО, до якого висловлено зауваження	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
До проекту ДДП					
1	Головне управління держспоживслужби в Дніпропетровській області		У санітарно-захисну зону сонячної електростанції потрапляє житлова забудова по вул. Каралова, що є порушенням вимог ДСП 173	Не враховано	Житлова забудова та сонячна електростанція не входять в межі проектування та не є предметом розгляду та затвердження даної містобудівної документації. В проектних межах в СЗЗ сонячної електростанції не потрапляє громадська забудова та об'єкти що відносяться до переліку таких, що не можливо розміщувати в СЗЗ відповідно до ДСП 173
До проекту звіту про СЕО					